



# CHRONIQUES

CAPEB 38

## Ravalement de façade au naturel

*Ravaler une façade dans le plus strict respect du travail à l'ancienne, grâce à des matériaux 100 % naturel, tout en intégrant les principes fondamentaux d'isolation et d'étanchéité. C'est la marque de fabrique des Façadiers d'autrefois, une petite entreprise nord-iséroise symbole d'un savoir-faire ancestral remis au goût du jour.*

Une belle façade mais pour combien de temps ? Lucien Adam et ses « façadiers d'autrefois » tiennent la réponse en un mot : l'isolation. L'artisan nord-isérois fait la chasse à l'humidité. « C'est la recette du succès ! Par rapport à une façade classique on peut gagner jusqu'à 40 ans avant le début des dégradations » affirme-t-il sans détour.

Œuvrant uniquement dans la rénovation de bâtis (brique, pierre ou pisai), M. Adam et son équipe (10 ouvriers qualifiés au total) utilise le procédé de chaux hydraulique naturelle garant d'une imperméabilité sans faille. L'isolation est rendue optimale grâce à l'utilisation de mortiers issus de la lave volcanique, solutionnant ainsi les problèmes de ponts thermiques.

Avec un carnet de commande bien remplis, Lucien Adam regrette toutefois le manque d'offre dans ce secteur porteur du bâtiment. « C'est pourquoi, avec l'appui de la CCI et de la chambre des métiers Nord-Isère, nous allons créer avec des confrères un réseau en Rhône-Alpes intitulé « Isoleurs au naturel », utilisant ces



produits naturels et appliquant les mêmes règles d'ouvrage. Nous lançons d'ailleurs un appel aux artisans de la région qui souhaiteraient adhérer à notre association. Formation à l'appui ! ».

Bénéficiant de crédits d'impôts variant de 25 à 40 % du montant des travaux, les



### S'isoler avec des plumes

Les Façadiers d'autrefois utilisent Batiplum qui offre un isolant contre les températures extrêmes, froides comme chaudes. Ce matériau est innovant car associe : performance, santé et respect durable de l'environnement. En effet, les plumes (de canard) ont une capacité à emprisonner une très importante quantité d'air et à réguler l'humidité. Des caractéristiques qui offrent un niveau d'isolation supérieur aux autres isolants classiques. Batiplum est constitué à 70 % de plumes, 10 % de laine et 20 % de fibres textiles.

**Les Façadiers d'Autrefois,**  
7, Chemin de l'étang à Vaulx-Milieu.  
Tél. : 06 80 71 95 12 et  
[www.facadiers-dautrefois.com](http://www.facadiers-dautrefois.com)

chantières d'isolation connaissent un essor particulier. L'argument principal restant celui du confort intérieur des habitations et des économies énergétiques induites. Alors quand en plus sa maison est belle à l'extérieur...